

# Exposé

## Einraumwohnung

### **Ausstattung:**

Diese Einraumwohnung besteht aus einem kombinierten Wohn- und Schlafzimmer, einer Küche sowie einem Badezimmer. Sie misst insgesamt 28 m<sup>2</sup>, ist voll möbliert und im Einzelnen wie folgt ausgestattet:

### **Wohn- und Schlafzimmer:**

- Einzelbett
- Nachttisch
- Schreibtisch mit Stuhl
- Sessel
- Geräumiger Wandschrank
- Tisch mit zwei Stühlen
- TV

### **Küche:**

- Herd (2 Kochplatten), Mikrowelle, Kühlschrank
- Geschirrschränke
- Große Auswahl an Küchenutensilien und Besteck

### **Badezimmer:**

- Dusche
- Waschbecken
- Toilette
- Wäschekorb
- Handtücher, Badematten etc.

### **Eingangsbereich/ Diele:**

- Kleiderschrank
- Wandschrank mit Reinigungsutensilien (Staubsauger, Besen, Wischmopp, Eimer etc.)



# Exposé

## Einraumwohnung

### **Preis:**

Die Warmmiete beträgt 450,00 €/ Monat, inklusive aller Nebenkosten. Bei Ihrer Ankunft ist eine Kautions in Höhe einer Monatsmiete (warm) zu hinterlegen, die am Ende Ihres Aufenthalts - nach Abzügen für möglicherweise entstandene Mietschäden - zurückerstattet wird. Darüber hinaus wird eine einmalige Endreinigungsgebühr erhoben, die zusammen mit der ersten Mietzahlung zu leisten ist.

